

Challenge de l'Union des Maisons Françaises 2016

Une reconnaissance massive des constructeurs du réseau PROCIVIS



2 médailles d'or, 2 médailles d'argent, 1 médaille de bronze et le prix spécial du jury

Le réseau PROCIVIS distingué pour ses capacités d'innovation en matière d'habitat

Avec 5 médailles et le prix spécial du jury, le réseau PROCIVIS a marqué de son empreinte l'édition 2016 du Challenge de l'Union des Maisons Françaises, qui s'est déroulé à Dubrovnik, en Croatie, du 24 au 29 novembre. Acteur majeur du logement en France, le réseau PROCIVIS montre ainsi que l'engagement en faveur de l'habitat et de l'accession sociale à la propriété est également synonyme d'innovation et de qualité.

Le Challenge UMF 2016 a ainsi distingué des réalisations portées par IGC, Mas Provence, Maisons d'en France Lorraine-Nord et Les Maisons Aura.

LES MÉDAILLES 2016



Prix spécial du jury et médaille d'or dans la catégorie « Concept House » (maison 2050) pour la maison présentée par le constructeur IGC.



2 médailles d'argent : en catégories « Réalisation remarquable » et « Les chantiers de l'innovation, catégorie Services », en tant que constructeur pilote avec Velux. Également 3e du prix spécial du jury : la maison de Julie par Mas Provence, première maison COMEPOS livrée et habitée en France.



Médaille d'or en catégorie « Les chantiers de l'innovation, contribution aux énergies renouvelables » : la pile à combustible de Viessmann avec Maisons d'en France Lorraine-Nord en constructeur pilote, première maison neuve RT2012 équipée d'une chaudière à pile à combustible.



Médaille de bronze en catégorie « Les chantiers de l'innovation, contribution aux énergies renouvelables » : la maison réalisée par Les Maisons Aura en partenariat avec Terréal, spécialiste des matériaux de construction en terre cuite.

Voir ces réalisations plus en détail page 2 et 3.

Le Challenge UMF en chiffres

2001 : 1^{er} Challenge UMF

Présence de 60% des constructeurs du marché de la maison individuelle en diffus

60 partenaires nationaux industriels, énergétiques ou financiers

4 catégories choisies cette année : «La maison et le constructeur dans la ville», «La maison rénovée», «Concept House» «Les réalisations remarquables»

3 thèmes de chantiers de l'innovation : Services – Contributions aux énergies renouvelables – Produits et solutions techniques

Ils ont été distingués

Prix spécial du jury et médaille d'or

Challenge «Concept House», les maisons de demain

IGC, directeur général : Jacques DUFORT



Record : un 2e prix spécial du jury pour IGC



Pour la deuxième année consécutive et pour la première fois dans l'histoire des challenges, une maison IGC a été élue prix spécial du jury et Maison de l'année. Une performance inégalée. Premier constructeur de maisons du Grand Sud-Ouest, implanté sur 12 départements, IGC a été salué à Dubrovnik pour sa maison AÏON 2050. Modulable et évolutive, pour s'adapter aux changements de la vie, éco-technologique, AÏON a été conçue pour « apporter le plus de confort sans impacter la planète » et « offrir mieux avec beaucoup moins ». Elle intègre donc la collecte des ressources en eau, air, énergie, diffuseur de bien-être (lumière, fraîcheur, chaleur...) et la domotique pour s'adapter aux besoins de ses habitants et leur faciliter la vie.

Médaille d'or

Challenge « Les chantiers de l'innovation, contribution aux énergies renouvelables »

La maison Viessmann-Maisons d'en France Lorraine-Nord

Directeur général : Alain COUTELOT

1^{ère} française : une maison neuve RT2012 équipée d'une solution à pile à combustible

Avec cette réalisation équipée de la technologie Viessmann, Maisons d'en France Lorraine-Nord propose à ses clients une maison responsable, qui baisse de 50 % les émissions de CO².

« L'installation d'une solution de type pile à combustible constitue pour la profession un pas de plusieurs années dans le futur, explique Alain Coutelot, directeur général de Maisons d'en France Lorraine-Nord, qui a construit la maison équipée de cette technologie primée. L'arrivée d'une technologie comme la pile à combustible Viessmann est une réponse immédiate et concrète pour l'avenir face aux enjeux de notre environnement. C'est donc avec un esprit de partenariat et de coopération que Maisons d'en France s'inscrit dans ce projet responsable. »

La pile à combustible intégrée dans une chaudière VIESSMANN, assure une production d'électricité renouvelable qui génère en particulier un gain de 130 kWh/m².an. De quoi atteindre aisément le niveau BEPOS.

Découvrez en vidéo la solution Viessmann



Save The Date

Découvrez la première maison neuve à pile à combustible, durant une journée presse dédiée le 15 décembre, en compagnie des acteurs majeurs de sa réalisation. Visite de la maison Maisons d'en France Lorraine-Nord, visite de l'usine Viessmann... merci de nous faire part de votre venue par mail à emeline@sogocom.fr ou au 04 50 45 69 15.

2 médailles d'argent et le 3e prix spécial du jury

Challenges « Les Maisons remarquables » et « Les chantiers de l'innovation, Services »

Mas provence, directeur général : Christian DE BENZAË



La première maison positive en PACA



Produire plus d'énergie que l'on en consomme, un objectif de construction conforme aux exigences de la COP21 en termes de préservation de l'environnement. Un pari tenu par Mas Provence, qui réalise ainsi la première maison COMEPOS habitée en France.

Déjà à l'origine de la 1^{ère} maison NF - NF HQE de Provence-Alpes-Côte d'Azur, de la 1^{ère} maison BBC de PACA, de la 1^{re} maison RT 2012 de PACA et de la 1^{ère} maison Effinergie + de France, Mas Provence a fait de la recherche permanente d'améliorations du confort des maisons et de la santé de ses clients une priorité. Pour cette maison positive, le constructeur a multiplié l'intégration des sources d'énergie renouvelables : le choix d'une éolienne dans le jardin s'accompagne de l'installation de panneaux photovoltaïques sur le toit pour la production de l'électricité et du chauffage, l'apport de lumière naturelle a été optimisé via un plafond en verre et de larges baies vitrées... Afin de maîtriser au plus près les consommations d'énergie, la maison fait largement appel à la domotique pour la commande des volets roulants, des ouvertures, du chauffage, et intègre un dispositif de batteries de stockage d'électricité permettant 48 heures d'autonomie.

Intégrant la nouvelle génération de Sun Tunnel conçue par Velux et destinée à maximiser l'apport de lumière naturelle, y compris dans les pièces aveugles, la maison Mas Provence a également remporté la médaille d'argent en catégorie « Les chantiers de l'innovation, Services ».



[Découvrez cette réalisation en vidéo](#)

Médaille de bronze

Challenge « Les chantiers de l'innovation, contribution aux énergies renouvelables »

Les Maisons Aura, directeur général : André LEGEARD



L'eau chaude sanitaire gratuite

Constructeur de maisons individuelles en Dordogne depuis 30 ans, Les Maisons Aura a réalisé, en partenariat avec Terréal, spécialiste des matériaux de construction en terre cuite, une maison innovante assurant la production d'eau chaude sanitaire gratuite. Cette réalisation s'appuie sur l'association du système Lahe-roof de Terréal, qui récupère les calories dans la lame d'air sous les tuiles en terre cuite, avec un dispositif solaire microphotovoltaïque développé pour l'autoconsommation et un ballon chauffe-eau thermodynamique. Une solution simple d'installation et d'utilisation, sans entretien, peu onéreuse en termes de coûts de construction, qui favorise une conception de type « effet joule » dans le cadre de la RT2012.



À propos du réseau PROCIVIS

Le réseau PROCIVIS est l'un des principaux acteurs du logement et de l'habitat en France. Engagé dans une démarche globale visant à l'accession sociale à la propriété, il fédère des filiales régionales multi-spécialistes de l'immobilier. Son but ? Assurer l'ensemble des services (de la construction de maisons individuelles en passant par la promotion ou l'aménagement de lotissements ainsi que des activités d'agences immobilières et de syndic) visant à proposer tous types de logements à tous types d'accédants et en particulier des biens de qualité et abordables pour les primo-acquéreurs.

Contact presse

Agence SOGO COM

Emeline Avrillon

04 50 45 69 15

emeline@sogocom.fr

